

Zmluva o ubytovaní číslo:31/2012

uzatvorená medzi zmluvnými stranami podľa ustanovenia § 754 a následných ustanovení Občianskeho zákonníka

I. Zmluvné strany

1. Ubytovateľ:

Tanečné konzervatórium Evy Jaczovej, Gorazdova 20, 811 04 Bratislava
IČO: 30775302
v zastúpení: Mgr. art. Katarínou Zacharovou, riaditeľkou školy TKEJ
(ďalej len ubytovateľ)
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko a.s.,
Číslo účtu: 8234549/5200
Ubytovateľ nie je platcom DPH
VS: 318 2 - 203
(ďalej len ubytovateľ)

2. Ubytovaný:

Meno a priezvisko žiaka : Michal Lenner
Dátum narodenia : .. R.č.
Zákonný zástupca: Vitka Lennerová
OP :
PSC.....
trvalý pobyt - mesto/obec :
ulica a číslo domu :

(ďalej len ubytovaný)

II. Predmet a čas plnenia zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie prechodného ubytovania v Školskom internáte pri Tanečnom konzervatóriu Evy Jaczovej, Uprková 1, Hroboňova 2, 811 04 Bratislava v období od **1. 9. 2012 do 30. 6. 2013**. Zmluva je spísaná na základe písomnej žiadosti žiadateľa o ubytovanie.

III. Cena ubytovania, spôsob platenia

Zmluvné strany sa dohodli na cene ubytovania za mesiac – 1 lôžko **25,-€**.

1. Cena je dohodnutá podľa zákona č. 426/2007 Z.z. o cenách ako zmluvná cena. Ubytovaný sa zaväzuje uhrádzať ubytovateľovi cenu ubytovania v mesačných splátkach. Platbu je možné previesť nasledovne:
 - do pokladne TKEJ počas pokladničných hodín
 - jednorázovým príkazom každý mesiac v prospech účtu 8234549/5200, variabilný symbol je vedený v zozname evidovaných ubytovaných žiakov, najneskôr do 20. dňa v mesiaci vopred. V správe pre príjemcu uveďte meno ubytovaného
 - zadaním trvalého príkazu vo svojej banke s termínom splatnosti do 20. v mesiaci.
2. Zaplatené ubytovanie za kalendárny mesiac ubytovateľ nevracia, ak toto nebolo využité z viny ubytovaného celý mesiac.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že ubytovateľ môže ubytovanému v prípade omeškania platby za každý deň omeškania po dni splatnosti účtovať zmluvnú pokutu 0,5% z dlžnej sumy.
4. Zaplatené ubytovanie za kalendárny mesiac ubytovateľ nevracia, ak toto nebolo využité z viny ubytovaného celý mesiac.
5. Ubytovateľ nie je platcom DPH, preto DPH nie je v cene ubytovania.
6. Na ubytované osoby sa vzťahuje domový a ubytovací poriadok, vydaný riaditeľkou školy TKEJ. Oboznámenie sa s ubytovacím poriadkom potvrdia ubytovateľovi vlastnoručným podpisom.

IV. Záväzky a práva ubytovaného

1. Ubytovaný prehlasuje, že pred uzatvorením zmluvy sa oboznámil s domovým poriadkom a tento sa zaväzuje dodržiavať.
2. Ubytovaný je zodpovedný ubytovateľovi za škodu spôsobenú porušením právnej povinnosti a za prevzatý inventár na izbe v zmysle ustanovenia § 421 Občianskeho zákonníka.
3. Ubytovaný ako dotknutá osoba týmto v súlade s § 7 zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov vlastnoručným podpisom tejto zmluvy dávam ubytovateľovi ŠI pri TKEJ súhlas na spracovanie osobných údajov uvedených v tejto zmluve a v jej prílohách a to pre interné účely ubytovateľa ako zmluvného partnera. Dotknutá osoba zároveň berie na vedomie, že spracované údaje budú archivované a likvidované v súlade s platnými zákonmi Slovenskej republiky.
4. Ubytovaný je povinný včas platiť sumu ubytovania ustanovenú v tejto zmluve o ubytovaní. Ak dôjde k zvýšeniu cien služieb, ktoré sú poskytované v súvislosti s ubytovaním, ubytovateľ primerane zvýši cenu ubytovania a predloží ubytovanému dodatok k zmluve o ubytovaní.

5. Po skončení ubytovania je ubytovaný povinný odovzdať inventár a posteľnú bielizeň službukonajúcej vychovávateľke.
6. Ubytovaný je povinný zaplatiť daň z ubytovania, ktorá je stanovená magistrátom v súlade so VZN Hl. mesta Bratislavy č. 3/2010, s účinnosťou 01.7.2010. Ubytovaný sa zaväzuje zaplatiť daň z ubytovania do pokladne TKEJ v hotovosti.

V. Odstúpenie od zmluvy

1. V zmysle § 759 Občianskeho zákonníka ubytovaný môže odstúpiť od zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby ubytovania. Ujmu ubytovateľovi predčasným zrušením ubytovania je ubytovaný povinný nahradiť, pokiaľ ubytovateľ ujme nemohol zabrániť.
2. Odstúpenie od zmluvy musí ubytovaný vykonať písomne v pracovných dňoch u zástupkyň riaditeľky školy pre všeobecno-vzdelávací proces a výchovnú činnosť aspoň 10 pracovných dní pred skončením ubytovania.
3. Podľa ustanovenia § 759 odst. 2 Občianskeho zákonníka ubytovateľ môže od zmluvy odstúpiť pre uplynutím dohodnutej doby ubytovania, ak ubytovaný neplní túto zmluvu, v ubytovacom zariadení i napriek výstrahe hrubo porušuje povinnosti vyplývajúce zo Školského poriadku ŠI a v dohodnutom termíne (do 20. dňa v mesiaci vopred) neuhrádza poplatok za ubytovanie.

VI. Pokyny o BOZ a PO

Ubytovaný svojim podpisom potvrdzuje, že bol oboznámený:

- so Školským poriadkom ŠI
- a požiaro-bezpečnostnými predpismi ŠI

Ubytovaný svojim podpisom zaväzuje dodržiavať ustanovenia školského poriadku, ktorý je záväzný pre obe strany v plnom rozsahu.

V prípade, že ubytovaný poruší niektoré z ustanovení Školského internátneho poriadku, má ubytovateľ právo odstúpiť od poskytnutia ubytovania aj pred uplynutím dohodnutého času ubytovania.


VII. Záverečné ustanovenia

1. Zmena zmluvy, doplnenie alebo predĺženie zmluvy môže byť vykonávané dodatkom k tejto zmluve, ktorý podpíšu obidve strany.
2. Zmluva o ubytovaní je vyhotovená v 3 exemplároch, 1x pre ubytovaného, 2x pre ubytovateľa.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť je 1.9.2012.

Bratislava, 31.8.2012

podpis ubytovaného

.....*Yemner*.....


Mgr.art. Katarína Zacharová
riaditeľka školy